

## HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda”

Consiliul local al municipiului Bistrița s-a întrunit în ședința ordinară în data de.....;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.9344/04.02.2021 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.9383/04.02.2021 al Direcției Tehnice și Direcției economice;

Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda” elaborat de SC Nordman Consproiect SRL -D

Avizul \_\_\_\_\_ nr...../..... al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

În conformitate cu:

prevederile din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 44 (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2) lit.”b”, alin.(4) lit.”d”, art.139 alin.(3) lit.”e”, art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1.** – Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda” și indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzută la art.1 se face din bugetul local, precum și din alte surse legal constituite, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

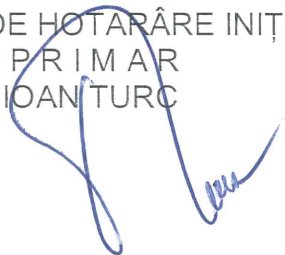
**ART.3.** – Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții Cladiri și Direcția Economică, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART. 4. -** Prezenta Hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară din data de ....., cu respectarea art. 139 alin. (3), lit "e" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de .....voturi "pentru"..... "împotrivă"..... și ..... "abțineri".

**ART. 5. -** Secretarul General prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre prin mijloace electronice:

- Direcției Tehnice - Serviciul Investiții Cladiri;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului județului Bistrița Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE  
P R I M A R  
IOAN TURC



AVIZ DE LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
FLOARE GAFTONE

 11.02.2024

Bistrița la \_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție.

Todoran Voichita/4ex

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda”;

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:**

- **Indicatori maximali**

	LEI
<b>Valoarea totala a investiției *]</b>	
<b>cu T.V.A.</b>	<b>550,396.63</b>
<b>din care C+M</b>	<b>420,858.09</b>

- **Indicatori minimali**

**Capacitati:**

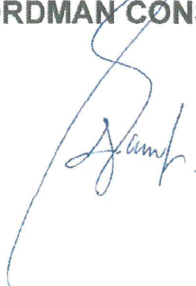
Regim de inaltime: P  
Suprafata utila totala = 82.49mp  
Suprafata construita totala= 99.08mp

**Durata de realizarea a investiției: 12 luni**

Finanțarea se face din bugetul local, precum și din alte surse legal constituite, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

\*] Valoarea se va actualiza potrivit evolutiei ulterioare a preturilor.

**PROIECTANT**  
**SC NORDMAN CONSPROIECT SRL -D**



CABINET PRIMAR  
Nr. 10437 / 09.02.2021

## REFERAT DE APROBARE

**Obiect:** aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda**”

Obiectivul general al proiectului este asigurarea accesului locuitorilor din localitatea Ghinda la servicii funerare la standarde ridicate.

Normele europene prevăd depunerea persoanelor decedate în sicrie-tip în interiorul capelelor. Funcțiunea propusă a capelei asigură atât păstrarea tradițiilor etnico-religioase ale comunității, cât și respectarea cerințelor Uniunii Europene privind înhumarea.

În lipsa unei astfel de construcții în localitatea Ghinda și având în vedere faptul că cea mai apropiată capelă se află în localitatea Bistrița, se impune demararea investiției.

În baza studiului de fezabilitate elaborat se propune construcția unei clădiri noi cu funcțiunea de bază capela mortuara și amenajarea incintei, care constă în amenajarea terenului, a unei rampe cu trepte și a unei alei de acces pietonal.

Finanțarea investiției se realizează de la bugetul local precum și din alte surse legal constituite, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

Tinând cont de cele de mai sus, este necesară aprobarea în consiliul local a studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda”.

Având în vedere:

- prevederile art. 44(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 129 al(4) lit."d" art.196 al(1) lit. „a”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

propun aprobarea în Consiliul local a studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda” și supun spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Bistrița proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții „Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda”.

**PRIMAR,  
IOAN TURC**



Intocmit: Morari Andrei/2ex.

DIRECȚIA TEHNICĂ  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
NR. 10440 / 09.02.2021

## R A P O R T

**Obiect:** aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda**”

Obiectivul general al proiectului este asigurarea accesului locuitorilor din localitatea Ghinda la servicii funerare la standarde ridicate.

Normele europene prevăd depunerea persoanelor decedate în sicrie-tip în interiorul capelelor. Funcțiunea propusă a capelei asigură atât păstrarea tradițiilor etnico-religioase ale comunității, cât și respectarea cerințelor Uniunii Europene privind înhumarea.

În lipsa unei astfel de construcții în localitatea Ghinda și având în vedere faptul că cea mai apropiată capelă se află în localitatea Bistrița, se impune demararea investiției.

În baza studiului de fezabilitate elaborat s-a recomandat varianta următoare:

Construirea unei capele pentru oficierea slujbelor de înmormantare.

- infrastructura construcției este alcătuită din fundații continue din beton simplu și beton armat și din placa pardoseală slab armată
- suprastructura construcției este realizată din pereți portanți de zidărie rigidizați cu stâlpișori și centuri din beton armat
- acoperișul suprastructurii va fi realizat dintr-o șarpantă de lemn învelită cu țiglă ceramică.

Lucrările propuse a se realiza sunt cele descrise mai jos:

- construcția unei clădiri noi cu funcțiunea de bază capela mortuara;
- amenajarea incintei, care constă în amenajarea terenului, a unei rampe cu trepte și a unei alei de acces pietonal.

Indicatorii, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

INDICATORI	Valoare fara TVA - lei	TVA	Valoare cu TVA - lei
TOTAL GENERAL	464.560,33	85.836,30	550.396,63
din care C+M	353.662,26	67.195,86	420.858,09

Indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Elemente specifice	Suprafata ( mp )
terenul pe care se propune realizarea constructiei	2898,00
Suprafata utila totala	82,49
Suprafata construita totala	99,08

Finanțarea investiției se realizează de la bugetul local precum și din alte surse legal constituite, în limita sumelor aprobate anual cu aceasta destinație, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

Ținând cont de cele de mai sus, este necesară aprobarea, în consiliul local, a studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda”.

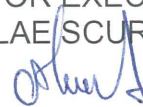
Având în vedere prevederile art. 44(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 129 al(4) lit.”d” art.196 al(1) lit. „a”, din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, propunem aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda”.

Susținem și propunem spre aprobare proiectul de hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Capela mortuara, localitatea componenta Ghinda”.

DIRECTOR EXECUTIV,  
LIA IVAȘCU



DIRECTOR EXECUTIV,  
NICOLAE SCURTU



Intocmit: Morari Andrei/2ex